

# JORNADA AEDAF

## LA IMPOSICIÓN INDIRECTA DEL SECTOR INMOBILIARIO

- Devengo del IVA en las principales operaciones inmobiliarias.
- El *leasing* inmobiliario.
- Régimen fiscal de las permutas inmobiliarias.
- Régimen fiscal de los pases inmobiliarios.
- Renuncia a la exención del IVA en las operaciones inmobiliarias.
- Sujeción a IVA de las operaciones realizadas en el curso del proceso urbanizador.
- Tipos de gravamen del IVA aplicables en las operaciones inmobiliarias.
- Régimen fiscal de las transmisiones de valores que encubren una transmisión de inmuebles (art. 108 LMV).
- Operaciones inmobiliarias de los Ayuntamientos no sujetas a IVA.
- Exención de las segundas y ulteriores entregas de edificaciones en el IVA.
- Las concesiones administrativas en el ITPyAJD.
- Los excesos de cabida en el ITPyAJD.
- Tributación de los préstamos y empréstitos en el ITPyAJD.

### PONENTE

**Juan Calvo Vérguez.**

Profesor Titular de Derecho Financiero y Tributario.



Asociación  
Española de

**Asesores  
Fiscales**

#### **Organiza:**

AEDAF

#### **Fecha**

27 de mayo de 2011

#### **Lugar**

Sede Central AEDAF  
C/Claudio Coello  
nº 106  
Madrid

#### **Horario**

10:00 a 14:00

#### **Inscripción**

Asociados : GRATUITA  
Colaboradores : 100 € + IVA  
Otros Colectivos: 150 € + IVA

Siendo necesaria la Inscripción  
previa. Plazas Limitadas